

**Centro paese, trilocale con 3 balconi, cantina e posto auto**  
**€ 249.000,00**  
**Codice 214**



**Locali: 3 | Camere: 1 | Bagni: 1 | 65 mq**

A pochi passi dal centro e dal mare, proponiamo comodo appartamento composto da ampio ingresso, soggiorno, cucinotto, camera dal letto, ripostiglio e bagno. Ognuno dei 3 vani è dotato di un proprio balcone. Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato. Possibilità di acquistare un posto auto di proprietà.

### **Certificazioni**

**Classe energetica**                      G                      184,68 Kw/m<sup>2</sup>a

---

**Informazioni immobile**

<b>Data annuncio</b>	11/11/24	<b>Locali</b>	3
<b>Camere</b>	1	<b>Bagni</b>	1
<b>Stato</b>	Buono	<b>Cucina</b>	Cucinotto
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	2
<b>Balconi</b>	3	<b>Terrazzi</b>	n.d.
<b>Giardino</b>	Condominiale	<b>Arredato</b>	Arredato
<b>Riscaldamento</b>	Valvole termostatiche	<b>Spese condominiali annue</b>	900

---

**Prestazioni**