

**Bilocale in frazione Pairola**  
**€ 160.000,00**  
**Codice 242**



**Locali: 2 | Camere: 1 | Bagni: 1 | n.d. mq**

In frazione Pairola a 2 km dal mare proponiamo in vendita appartamento bilocale di 40 mq circa situato al secondo piano (2 rampe di scale esterne) di una piccola palazzina dalle spese condominiali contenute. L'appartamento è così composto: ingresso in corridoio/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. Ampio balcone con vista sulla collina. Riscaldamento termoautonomo a metano. Posto auto privato all'interno del cortile condominiale.

**Certificazioni**

**Classe energetica** E n.d. Kw/m<sup>2</sup>a

---

**Informazioni immobile**

<b>Data annuncio</b>	06/02/25	<b>Locali</b>	2
<b>Camere</b>	1	<b>Bagni</b>	1
<b>Stato</b>	Buono	<b>Cucina</b>	Angolo cottura
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	2
<b>Balconi</b>	1	<b>Terrazzi</b>	n.d.
<b>Giardino</b>	Nessuno	<b>Arredato</b>	Arredato
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo	<b>Spese condominiali annue</b>	50

---

**Prestazioni**